



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.05.2020

г. Вологда

№ 513

Об условиях предоставления отсрочки по уплате платежей по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области

В соответствии с пунктом 1 статьи 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», пунктом 5 Требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439, пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р, постановлением Правительства области от 16 марта 2020 года № 229 «О мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Вологодской области», в целях оказания имущественной поддержки

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить организациям и индивидуальным предпринимателям (в том числе субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным по состоянию на 1 марта 2020 года в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - организации и индивидуальные предприниматели)

ли, Арендаторы) на основании их обращений отсрочку по уплате арендной платы, по договорам аренды недвижимого имущества, за исключением жилых помещений:

договорам аренды земельных участков, зданий, зданий с земельными участками, сооружений, нежилых помещений, находящихся в собственности области и составляющих казну Вологодской области;

договорам аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, находящихся в собственности области и закрепленных за государственными организациями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Отсрочка предоставляется организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим основной вид деятельности в соответствии с кодом Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) (далее – ОКВЭД), предусмотренным Перечнем отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434.

2. Отсрочка предоставляется на срок с 17 марта 2020 года по 1 октября 2020 года на условиях, определенных Требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439.

3. Обеспечить заключение дополнительных соглашений к договорам аренды в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения Арендатора:

Департаменту имущественных отношений области (далее – Департамент) в отношении договоров аренды, в которых арендодателем выступает Департамент;

государственным предприятиям и учреждениям в отношении договоров аренды, заключенных указанными организациями в отношении закрепленного за

ними на праве хозяйственного ведения (оперативного управления) недвижимого имущества, находящегося в собственности области (с предоставлением копий заключенных дополнительных соглашений к договорам аренды в Департамент).

4. Установить, что обращения о предоставлении отсрочки, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления, направляются Арендаторами лично, посредством электронной почты, посредством почтовой связи по форме в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

5. Департаменту имущественных отношений области, государственным предприятиям и учреждениям уведомить Арендаторов о возможности заключения дополнительного соглашения о предоставлении отсрочки по уплате арендных платежей путем размещения информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 3 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 06.05.2020 № 513

Форма обращения о предоставлении отсрочки по уплате арендной платы

дата _____ № _____

Начальнику Департамента имущественных
отношений области
(руководителю государственного
предприятия, учреждения)

(Ф.И.О. руководителя)

от _____

(полное наименование юридического лица в соответствии
с учредительными документами, юридический и почтовый
адреса, Ф.И.О. руководителя, ИНН, ОГРН
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, ОГРНИП;
контактный телефон, адрес электронной почты
(при наличии), ОКВЭД основного вида деятельности)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки по уплате арендной платы

Прошу предоставить отсрочку по уплате арендной платы по договору аренды
недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области,

(номер, дата договора)

на _____ в связи _____
(срок отсрочки) (приостановлением/ограничением деятельности)

(должность)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

Представитель заявителя:

(Ф.И.О. представителя заявителя, контактный телефон)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)